	FORMULARIO DE VISITAS TECNICAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Código: R-SI-POI-003
	RADICADO INTERNO: **INT -** _____	Fecha: 14/10/2014
	Secretaría de Infraestructura Proceso Obras Públicas e Infraestructura Física	Versión: 004
	SI-POI - _____	Página: 1 de 1

FECHA 2/04/2025 **HORA** 9:00am

SOLICITUD ☒

DERECHO DE PETICIÓN ☐

LOCALIZACION DEL SITIO

Dirección: Vía de acceso a conjunto Ciudadela Los Quimbayas
Barrio o Vereda: Sector Oro Negro
Manzana:
Casa No.: Zona que funciona como parqueadero
Observaciones con relación a la localización:
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/woWRmC7aGLJazjRC7

Vía de acceso que permite el ingreso desde el sector de la Estación de Servicio Oro Negro hacia los conjuntos Ciudadela Los Quimbayas y Oro Negro Amanecer

SOLICITUD

1. Pavimento	☒	5. Resalto (viabilizado)	☐	9. Demolición	☐
2. Andenes	☐	6. Escenario deportivo	☐	10. Cerramiento	☐
3. Talud	☐	7. Caseta comunal	☐	11. Alumbrado Público	☐
4. Maquinaria	☐	8. Parque infantil	☐	12. Otras	☐

1. PAVIMENTO

Sin pavimento ☐
Rígido ☐
Asfáltico ☒

Área (Intervenir) **Aproximadamente 120ml por un ancho de 8m**
Area total = 960m2
Corte (m)

Observaciones:
Vía en avanzado estado de deterioro. Se observa el desprendimiento de los finos de la mezcla asfáltica y queda expuesta la grava o material grueso de la mezcla asfáltica que de manera progresiva se va desprendiendo disminuyendo el espesor de la carpeta asfáltica. El espesor medido de la carpeta asfáltica en este momento es de 4cm.

2. ANDENES

Área (Intervenir)
Demolición (m2)
Viviendas Afectadas
Longitud
Ancho

Observaciones:

3. TALUD

Dimensiones

Altura
Ancho:
Largo:

Infraestructura

	Amenazada	Afectada		Amenazada	Afectada
Residencial	☐	☐	Vías	☐	☐
Institucional	☐	☐	Alcantarillado	☐	☐
Contención	☐	☐	Acueducto	☐	☐

Observaciones

4. MAQUINARIA

Mantenimiento Vial	☐	Adecuación Canchas	☐	Otros	☐
Retiro de escombros	☐	Suministro Tierra (amarilla-negra)	☐		
Descapote (lotes Municipio)	☐	Movimiento de tierra	☐		

Observaciones

5. RESALTO

Cantidad N/A
Longitud 1 (m)
Longitud 2 (m)
Longitud 3 (m)
Ubicación 1
Ubicación 2
Ubicación 3

Observaciones

6. ESCENARIO DEPORTIVO

Construcción	☐	Pavimento rígido	☐	Área Afectada	_____ m
Mantenimiento	☐	Pavimento asfaltico	☐	Corte	_____ m2

Observaciones **N/A**

7. CASETA COMUNAL

Construcción	☐	Observaciones (área, techo, Instalaciones)	
Mantenimiento	☐		
Reparación	☐		

8. PARQUE INFANTIL

Construcción	☐	Observaciones	
Mantenimiento	☐		
Reparación	☐		

9. DEMOLICIONES

	SI	NO
Invasión espacio público	☐	☐
Licencia de construcción	☐	☐
Amenaza ruinas	☐	☐

10. CERRAMIENTOS

	SI	NO
Lote público	☐	☐
Lote Privado	☐	☐
Longitud	_____	

COMENTARIOS-ANOTACIONES

Se observa pavimento en mezcla asfáltica con un espesor promedio aproximado, de acuerdo con lo observado durante el recorrido, de 4cm. La superficie de rodadura se observa en un estado de deterioro bastante avanzado, con ausencia casi total de los finos de la mezcla dejando expuesto el material grueso tipo grava de la mezcla asfáltica, donde se observa también el desprendimiento de esta parte del pavimento, haciendo que cada vez y de manera progresiva vaya perdiendo su capacidad de transmitir las cargas del tránsito a las capas inferiores de la estructura del pavimento y así mismo, perdiendo cada vez mas espesor de esta capa. Se observa gran cantidad de baches los cuales fueron reparados en su momento al parecer por parte de la comunidad del sector con la aplicación de concreto hidráulico en estos sitios. Se pudo evidenciar la presencia de gran cantidad de grietas y zonas donde se efectuó probablemente reparaciones para la instalación de redes de servicios públicos, un gran deterioro de las zonas de reposición del pavimento, y en algunas zonas la reposición también se efectuó en concreto, dándose entonces una sitiuación donde se combina la presencia de mezcla asfáltica y concreto con grietas en prácticamente todo el tramo vial desde la Cra 14 hasta la entrada de los conjuntos en la parte de abajo. Se observa, así mismo, la presencia de algunas obras de drenaje, específicamente sumideros, los cuales se observan actualmente totalmente colmatados o llenos de material de arrastre entre los cuales está el material desprendido de la carpeta de rodadura del pavimento en deterioro arenas y material desprendido del talud adyacente, así como gran cantidad de hojas que llenan estas obras de drenaje y que en este momento las tienen inutilizables y sin cumplir ninguna función para la cual se encuentran construidas que es para evacuar el agua de escorrentía de este tramo vial. En el talud adyacente a la vía, se observa la presencia de gran cantidad de árboles, entre los cuales puede encontrarse eucaliptos y otros árboles de gran tamaño, desde los cuales cae gran cantidad de hojas que generan jujnto con la escorrentía y el material de arrastre que se taponen en este sitio las obras de drenaje, sumado esto a que al parecer a estos sumideros no se les realiza ningún tipo de mantenimiento para garantizar la funcionalidad de estas obras de drenaje.

https://maps.app.goo.gl/woWRmC7aGLJazjRC7

OBSERVACIONES GENERALES Y OTRAS RECOMENDACIONES:

Con base en lo anteriormente expuesto, se realizan las siguientes observaciones y recomendaciones:

- La recomendación principal es que en las condiciones en las que se observa actualmente este tramo vial, no es viable realizar algún tipo de actividad de obra que permita su recuperación a través de obras puntuales como son por ejemplo, un bacheo o un reparcheo, puesto que prácticamente todo el tramo vial se encuentra en un estado de deterioro muy avanzado que requiere otro tipo de intervención.

- La recomendación principal es que se efectúe la reposición total de este tramo de pavimento, verificando si es posible hacer uso de la parte inferior correspondiente a la estructura del pavimento o al menos parte de esta y que tipo de recuperación se requeriría efectuarse, pero en definitiva y teniendo en cuenta lo observado durante la inspección es larehabilitación del tramo vial de manera completa desde la entrada en la zona de la estación de servicio hasta la entrada a los conjuntos residenciales.

- Debe efectuarse un apropiado mantenimiento a las obras de drenaje que hacen parte de este tramo vial, de manera que ayuden en la captación y evacuación de la escorrentía que baja por este tramo vial y disponerla de manera apropiada ya sea llevándola hasta el sistema de alcantarillado del sector o hacia denaje natural para correcta evacuación.

- Se recomienda que la rehabilitación del pavimento a efectuar en este sitio involucre la realización del correspondiente diseño de pavimentos para que pueda perdurar en el tiempo y soportar las cargas transmitidas por el tránsito de vehículos que circulan por este corredor y que permita asi mismo presupuestar las cantidades de obra a ejeuctar en este proyecto.

- Verificar la necesidad de mejora de las condiciones de drenaje en este tramo vial analizando la posible implementación de algunas obras de drenaje adicionales que permitan evacuar más eficientemente al escorrentía y atrapar la gran cantidad de sedimentos y hojas que caen desde los árboles aledaños a la vía y que ocasionan la colmatación o taponamiento de estas obras de drenaje.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

VER REGISTRO FOTOGRÁFICO ADJUNTO EN PÁGINA SIGUIENTE

FOTO 1:

FOTO 2:

FOTO 3:

FOTO 4:

INSPECTOR

Nombre: ANDRÉS FELIPE EGUIS VIVAS

Teléfono: 301 7967486

Cargo: INGENIERO CIVIL - CONTRATISTA

Dirección: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DE ARMENIA - ALCALDIA DE ARMENIA

FIRMA:

ALCALDIA MUNICIPAL
DE ARMENIA

ALCALDÍA DE ARMENIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

FORMULARIO DE VISITAS TÉCNICAS
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
DE ARMENIA (QUINDÍO)

ALCALDÍA DE ARMENIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO











